– **D.D.S. n. 1400**

REPUBBLICA ITALIANA
REGIONE SICILIANA
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana

Il DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
VISTO il D.P.R. n. 637 del 30.8.1975 recante le norme di attuazione dello Statuto della Regione Siciliana in materia di tutela del paesaggio e di antichità e belle arti;
VISTA la L.R. n. 80 dell'1.8.1977, recante "Norme per la tutela, la valorizzazione e l'uso sociale dei beni culturali ed ambientali nel territorio della Regione Siciliana";
VISTO il D.Lgs. n. 42 del 22.01.04 recante "Codice per i beni culturali ed il paesaggio" e ss.mm. e ii.;
VISTO il D.D.G. n. 1282/2020 del 10.05.2020 con il quale viene conferita alla dottoressa Caterina Perino la delega alla firma degli atti di competenza;
VISTO il D.D.G. n. 6434 del 26 maggio 2008 recante "Modalità per la verifica ex art. 12 del D.L.vo n. 42/2004, dell'interesse culturale dei beni immobili di utilità pubblica";
VISTO l'accordo rinnovato il 07.06.2016 tra la Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. e l'Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana;
VISTA la nota prot. n. Ferservizi-ZSND\PRT\P\2019\001921 del 29.01.2020 con la quale la suddetta Società chiede la verifica dell'interesse culturale, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 42/2004, di una casa cantoniera sita a Giardini Naxos, di proprietà della stessa Società;
VISTO il parere prot. n. 6483 del 07.05.2020, e la documentazione di rito allegata, con il quale la Soprintendenza BB.CC.AA di Messina verifica sussistente l'interesse culturale del bene;
RITENUTO che l'immobile sopraindicato:
denominato **"Casa cantoniera Km 285+232**
provincia di **Messina**
comune di **Giardini Naxos**
sito in **Strada Statale Orientale Sicula, snc**
distinto nel catasto fabbricati del comune di Giardini Naxos al **foglio 5 particella 55 C.T. - 55 sub 2, C.F.,** così come individuato con perimetrazione in rosso nell'allegata planimetria catastale, **presenta interesse culturale** ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs. 42 del 22/01/2004 e ss. mm. ii. in quanto memoria storica e testimonianza esemplificativa del patrimonio architettonico ferroviario realizzato tra la fine del XIX e gli inizi del XX secolo e memoria storica del processo culturale che ha caratterizzato la storia urbana di Giardini Naxos, come meglio espresso nella relazione storico-artistica allegata.

DECRETA

ART. 1)
Per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono integralmente riportate, l'immobile

denominato **"Casa cantoniera Km 285+232"**, sito nel comune di Giardini Naxos, così come individuato in premessa**,** viene dichiarato di interesse culturale ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm. ii. e rimane sottoposto a tutte le prescrizioni di tutela contenute nello stesso decreto legislativo.

ART. 2)

Lo stralcio di mappa e la relazione storico-artistica fanno parte integrante del presente decreto che verrà notificato ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene che ne forma oggetto.

ART. 3)

Ai sensi del comma 7 dell'art. 12 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss. mm. ii. il presente provvedimento sarà trascritto, a cura della Soprintendenza BB.CC.AA. di Messina, presso l'Ufficio del Territorio Servizio Pubblicità Immobiliare ed avrà efficacia nei confronti di tutti i successivi proprietari, possessori e detentori a qualsiasi titolo.

ART. 4)

Avverso il presente provvedimento è ammesso, entro 120 giorni dalla notifica dello stesso, ricorso straordinario innanzi al Presidente della Regione Siciliana, nonché ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio, ai sensi della L. n. 1034 del 6.12.1971 entro 60 giorni dalla data di avvenuta notifica del presente decreto.

ART. 5)

Il presente decreto verrà pubblicato ai sensi dell'art. 68 della L.R. n. 21 del 12.08.2014.

PALERMO, lì 20/05/2020

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
F.to Caterina Perino